

## **DETERMINAZIONE N. 1344 DD. 18.07.2017**

OGGETTO: affido incarico all'ing.Ciro Angelo Leonardelli della prestazione relativa all'aggiornamento della partica catastale relativa all' intero compendio immobiliare "G. Rea" di Baselga di Piné.  
Codice CUP H93G10001020005 - COCICE CIG Z0D1F5AF2F

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA ABITATIVA**

- Vista la deliberazione n. 26 dd. 30.03.2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo riguardante, fra l' altro, la costruzione sulla p.f.2809/3 in C.C. Miola I di un manufatto accessorio a servizio della p.ed. 1097 C.C. Miola I oggetto di precedente ristrutturazione e sita nel compendio immobiliare "ex colonia G.Rea" di Baselga di Pinè;
- Richiamata altresì la deliberazione n. 27 dd. 30.03.2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo riguardante la demolizione delle p.ed. 1098 e 1102 sempre in C.C. di Miola I presenti nel predetto compendio;
- Atteso che in passato era già stata effettuata la demolizione di altri immobili ( p.ed. 1103, 1101, 1100, 1099 tutte in C.C. Miola I) e anch'esse facenti parte dell' compendio immobiliare in argomento tutt'ora però ancora catastalmente presenti;
- Visto l' art 93 della L.P. 04.08.2015, n. 15, come da ultimo modificato con l'art. 37 della L.P. 16.06.2017, n.3 recante le modalità per l' ottenimento della segnalazione certificata di agibilità;
- Attesa la necessità, al fine di poter dar corso alla presentazione presso il Comune di Baselga di Pinè della richiesta di rilascio della suddetta documentazione afferente i lavori previsti dalla citata deliberazione n. 26 dd. 30.03.2016, di disporre dell'aggiornamento catastale dell'intero compendio immobiliare in argomento nonché dell' accatastamento del manufatto accessorio in argomento;
- Tenuto conto che il Servizio Edilizia Abitativa - struttura incaricata dell'attuazione dei suddetti progetti – non risulta provvisto della necessaria strumentazione tecnica per l'esecuzione dei rilievi topografici funzionali alla predisposizione del frazionamento catastale, si rende conseguentemente necessario provvedere al suo affidamento avvalendosi di una prestazione libera professionale esterna;
- Atteso opportuno affidare l'incarico all'ing. CIRO ANGELO LEONARDELLI - iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Trento al n. 1149 – avendo il medesimo già svolto con professionalità analogo incarico nel corso dell' anno 2015 e in possesso della necessaria documentazione afferente l' edificio da accatastare avendone curato la relativa progettazione e direzione lavori;
- Vista l' offerta formulata dal medesimo in data 29.06.2017- prot. n. 13.894 dd. 03.07.2017, acclarante un corrispettivo di € 2.340,00 al netto del contributo Inarcassa 4% e IVA 22%;
- Visto il curriculum professionale reso dal predetto professionista ed acquisito al prot. n. 30083 dd. 29.12.2016 sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 20.12.2000, n. 445;
- Vista altresì la dichiarazione di regolarità contributiva acquisita in atti in data 20.03.2017 al prot. n. 5732 e resa in data 17.03.2017 dalla competente Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti – INARCASSA;
- Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e succ. mod. e integr. ed il relativo Regolamento di attuazione in materia di affidamento di incarichi di progettazione approvato con D.P.P. 11.05.2012, n.9-84/Leg;
- Atteso che il corrispettivo richiesto, unitamente a quelli già fissati dalle proprie precedenti determinazioni n 1623 dd. 04.08.2015 (avente come oggetto l'incarico della redazione dell' aggiornamento della pratica catastale relativa alla p.ed.1097 recante un importo di € 1.1164,00 al netto del contributo Inarcassa 4% e dell'IVA al 22%), n. 319 dd. 19.02.2016 (avente come oggetto "l'estensione dell'incarico per la redazione della progettazione degli impianti tecnologici afferenti l'edificio "A" ricadente nel compendio immobiliare G. Rea di Baselga di Pinè" e recante un importo di € 5.647,34 al netto del contributo Inarcassa 4% e dell'IVA al 22%), n. 764 dd 07.04.2016 (avente come oggetto l'incarico del servizio

- professionale di direzione lavori, misura assistenza e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva afferente i lavori sopra citati e recante un importo di € 8.418,90 al netto del contributo Inarcassa 4% e dell'IVA al 22%) , n. 168 dd. 07.02.2017 (avente come oggetto l'incarico della redazione della 1^Perizia di variante recante un importo di € 1.420,77 al netto del contributo Inarcassa 4% e dell'IVA al 22%), n. 941 dd. 22.05.2017 (avente come oggetto l'incarico della progettazione, pratica di allaccio e GSE per l' impianto fotovoltaico realizzato recante un importo di € 2.630,00 al netto del contributo Inarcassa 4% e dell'IVA al 22%) ,non eccede complessivamente il limite di cui all'art. 21, comma 4, della L.P. 18.07.1990, n. 23 e pertanto è ammissibile l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. b) del D.P.P. 11.05.2012, n.9-84/Leg;
- Preso atto che con propria determinazione n. 652 del 24 mar. 2017 è stata approvata la 1^ perizia di variante relativa al progetto di riassetto del compendio immobiliare ex colonia "G.Rea" di Baselga di Pinè riguardante la costruzione di un manufatto accessorio, fornitura e in opera di arredi per servizi igienici e corpi illuminanti a servizio dell' edificio "A" ed in tale sede è stata anche prevista la spesa oggetto del presente affidamento incarico;
  - Viste le proprie determinazioni n. 928 del 19 mag. 2017, n. 941 del 22 mag. 2017 e n. 1191 del 22 giu. 2017;
  - Accertato che sugli impegni n. 1413 e n. 1416 iscritti al Titolo 2^, Missione 6, Programma 2, Macroaggregato 2 (capitolo 5440) dell'Esercizio 2017 si è verificata, rispettivamente, un'economie di € 1.427,41 e di € 1.845,24 poiché i creditori interessati nulla hanno più da vantare per gli incarichi affidati;
  - Visto il Bilancio di Previsione finanziario 2017-2019 approvato dal Consiglio con deliberazione n. 38 dd. 28 dicembre 2016 esecutiva ai sensi di legge;
  - Visto lo Statuto della Comunità Alta Valsugana e Bersntol ed in particolare l'art. 78 in base al quale gli atti regolamentari e di organizzazione del Comprensorio Alta Valsugana si applicano, in quanto compatibili, fino all'entrata in vigore della corrispondente disciplina adottata dalla Comunità;
  - Visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, n. 4/L, così come modificato dal D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 4/L;
  - Visto il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali, approvato con D.P.G.R. 27 ottobre 1999, n. 8/L;
  - Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione assembleare n. 27 dd. 11 dicembre 2000 e s.m. ed int.;
  - Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e la Legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18;
  - Dato atto che con provvedimento:
    - n. 109 dd. 29 maggio 2008 della Giunta è stato dato attuazione al principio di distinzione tra le funzioni di indirizzo e di controllo spettanti agli organi politici e quelle gestionali di competenza dei Responsabili di Servizio, precisando gli atti riservati alla propria competenza;
    - n. 4 dd. 23 gen. 2017 del Comitato Esecutivo è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017;
  - Richiamata la deliberazione dell'Assemblea comprensoriale n. 9 dd. 05 maggio 2003 e s.m. e i. con la quale è stato approvato il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
  - Visto il decreto n. 1 dd. 11.01.2017 con il quale il Presidente ha attribuito al sottofirmato l'incarico di Responsabile del Servizio Edilizia Abitativa sino al 10.01.2018, salva la possibilità di modificarlo in caso di variazioni della struttura organizzativa;
  - Riscontrata quindi la propria competenza per l'assunzione del presente atto;

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, all'ing. Ciro Angelo Leonardelli nato a Trento il 14.09.1961 – C.F. LNRCRI61P14L378M – P.IVA 01205060229 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Trento al n. 1149, residente a Baselga di Piné (TN) e con studio tecnico in Baselga di Piné - loc. Valt, 32 -, l'incarico (Codice CUP H93G10001020005 - Codice CIG Z0D1F5AF2F) della redazione di tipo di frazionamento e

relativo accatastamento di una nuova unità immobiliare ed estinzione di sei particelle edificali - così come specificatamente rappresento in premessa - il tutto insistente nel compendio immobiliare "G.Rea" di Baselga di Piné, come da offerta dd. 29.06.2017 - prot. n. 13.894 dd. 03.07.2017 - per un importo di € 2.340,00 al netto di contributo integrativo Inarcassa 4% pari a €. 93,60 e I.V.A. 22% ammontante a € 535,39, per complessivi € 2.968,99. Il predetto importo è da intendersi comprensivo di ogni onere connesso alla completa e corretta esecuzione dell'incarico;

2. di stabilire con il professionista le seguenti prescrizioni:
  - presentazione del tipo di frazionamento al Catasto entro il 30.08.2017;
  - avvenuto deposito della variazione catastale entro 15 gg dall'approvazione del tipo di frazionamento da parte degli uffici del Catasto;
3. di prevedere il perfezionamento del contratto nella forma d'uso commerciale, in base all'art. 13 – comma 2°, della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m.i. con invio di specifica nota di ordinazione a cura del Servizio Edilizia Abitativa;
4. di liquidare e pagare al predetto tecnico il corrispettivo pattuito per l'incarico di cui al precedente pt. 1 su prestazione di regolare fattura riportante il codice CIG attribuito e previa attestazione da parte del Responsabile del Servizio Edilizia Abitativa dell'avvenuta regolare esecuzione del predetto incarico. Il pagamento è altresì subordinato alla presentazione della dichiarazione attestante tutti i necessari elementi identificativi del "conto corrente dedicato" ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari nonché all'apposizione dei seguenti elementi essenziali sui predetti documenti fiscali: codice CUP, codice CIG, numero e data del presente provvedimento, Codice Univoco Ufficio UF2S6M;
5. di dare atto che l'impegno n. 1416 iscritto per l'importo di € 1.845,24 al Titolo 2^, Missione 6, Programma 2, Macroaggregato 2 (capitolo 5440) dell'Esercizio 2017 a favore di GIACCA s.r.l., con sede a Trento in via Kempten, 34 – C.F. e P.I.: 01905350227 dovrà essere interamente diretto all'ing. Ciro Angelo Leonardelli come sopra identificato;
6. di dare atto inoltre che la disponibilità residua (€ 1.427,41) dell'impegno n. 1413 iscritto al Titolo 2, - Missione 6, Programma 2, Macroaggregato 2 (cap. 5440) dell'Esercizio 2017 a favore di QUAD IMPIANTI di QUAD AUTOMAZIONI S.R.L con sede la Fornace via dell'Industria, 9-I ,C.F. e P.I.: 00691240220, deve ora essere diretta per l'importo di € 1.123,75 all'ing. Ciro Angelo Leonardelli come sopra identificato;
7. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 7 del Regolamento di Contabilità del Comprensorio Alta Valsugana, approvato con deliberazione n. 27 dd. 11.12.2000 dell'Assemblea Comprensoriale, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
8. **di disporre, ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R. n. 8/2012, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito della Comunità, sezione "amministrazione trasparente" - sottosezione "incarichi-consulenze";**
9. di precisare che – ai sensi dell'art. 4, co. 4 della legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23 – avverso il presente provvedimento è possibile presentare:
  - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 gg, ai sensi dell'art. 29 dell'Allegato 1 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104;  
ovvero, in alternativa,
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg, per motivi di legittimità, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;  
dando atto che per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico – amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120, co. 5 dell'Allegato 1 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento va proposto entro 30 giorni e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL/DF

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**- geom. Luciano Iseppi -**

Documento originato in modalità elettronica ai sensi del D.Lgs. 30 dicembre 2010, n. 235.  
La firma è apposta in forma digitale.

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

	<p>Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 7 comma 2 del Regolamento di Contabilità e si trasmette la presente determinazione alla Segreteria Generale per l'inserimento nella Raccolta Ufficiale delle determinazioni e per la pubblicazione, con la seguente precisazione:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• nelle premesse è stato riportato in modo errato l'importo relativo alla determinazione n. 1623/15</li></ul> <p>Registrato l'impegno con n. 2294</p> <p>sul cap. 5440 del Bilancio di Previsione esercizio 2017, Meccanografico n. 4196</p>
	<p>Data, 20 luglio 2017</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO dott.ssa Luisa Pedrinolli</p>